

# Le BOIS, écrin d'une *tradition familiale*



Pour Virginie et Vincent, le choix du bois était le choix du cœur. Depuis 2008, leur construction en ossature bois de 200m<sup>2</sup> fait leur bonheur. Le pin des Landes a été retenu comme une évidence, pour ces amoureux du Sud-Ouest.

Cette maison en ossature bois de 200m<sup>2</sup> avec piscine, construite sur un terrain de 805m<sup>2</sup>, abrite sept pièces. Bâtie en 2008, elle a nécessité six mois de chantier. L'ensemble de la construction est en pin des Landes, une essence locale.



“ Un stock de bois acheté par mon grand-père charpentier, il y a une quarantaine d'année ”

Un vaste séjour de 46m<sup>2</sup> accueille le poêle, suffisant pour chauffer l'ensemble de la maison. Cinq stères de bois sont nécessaires, chaque année. Les apports solaires sont quant à eux maîtrisés par les persiennes fixes.



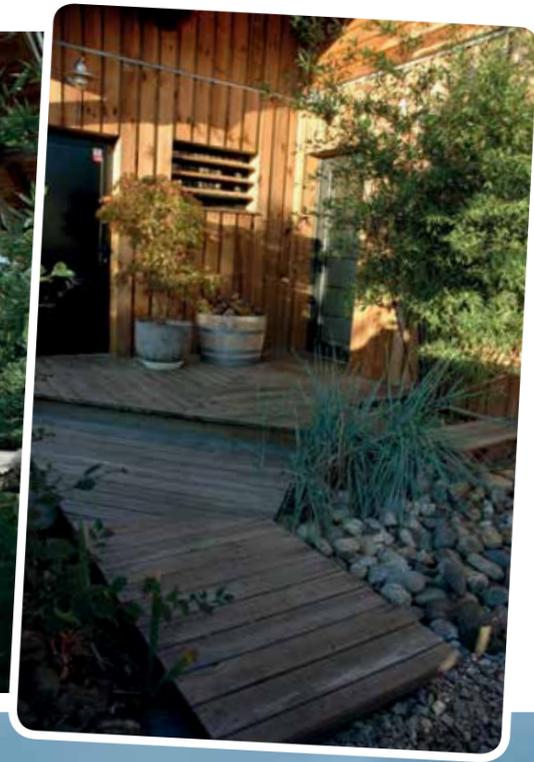
Touche de modernité dans la cuisine, avec l'association du lambris et du revêtement de mur peint, bordeaux. Là encore, les persiennes permettent de réguler la température intérieure car la cuisine est exposée plein sud.

Si les plus belles histoires se vivent en famille, celle de cette maison est assurément réussie. « L'entreprise familiale est spécialisée dans les charpentes et les maisons en ossature bois, depuis cinq générations », explique Vincent. « Le choix du matériau ne s'est donc pas posé ! ». L'implantation de la construction sur le terrain de 800 m<sup>2</sup>, pour bénéficier au mieux des apports solaires, a en revanche fait l'objet d'une rigoureuse étude. « Nous avons positionné la maison selon les principes du bioclimatisme. Tout a été calculé. » Dans la cuisine et le salon, aménagés au rez-de-chaussée dans une belle pièce à vivre, les rayons solaires sont maîtrisés grâce à des persiennes fixes. Un moyen de garder la fraîcheur aux beaux jours, tandis que le soleil d'hiver réchauffe naturellement l'intérieur. « Nous avons construit en 2008 en anticipant sur les normes de la RT 2012. La maison atteignait quasiment le niveau du Bâtiment Basse Consommation (BBC), avec une consommation de 52 kWh/m<sup>2</sup>/an ». La dimension environnementale est importante pour Vincent et

Virginie. Un poêle à bois, placé dans le salon, suffit à chauffer le rez-de-chaussée et l'étage, où se trouvent les trois chambres des enfants. « Le plancher chauffant ne sert pas. » précise Vincent. Le couple a opté pour une construction totale en pin des Landes. « L'entreprise familiale a réalisé la charpente, la couverture et le lavage des murs. Avec ma compagne, nous avons ensuite terminé les travaux : isolation, bardage, terrasse... ». Les murs intérieurs en pin brossé, de couleur claire, alternent avec des murs en plaques de plâtre peint, mastic, crème ou bordeaux. La décoration, très chaleureuse, révèle une inspiration asiatique et coloniale. Un escalier en pin et vieux chêne, réalisé par le couple, conduit à l'étage où l'on observe un parquet en pin à la couleur miel, veinée de rouge. « On ne trouve plus un tel bois aujourd'hui. Il s'agit de pin gemmé, sur lequel on prélevait autrefois la résine. Il vient d'un stock de bois acheté par mon grand-père charpentier, il y a une quarantaine d'année. » Une anecdote à l'image de cette maison, où la tradition s'épanouit sans contrarier la modernité.



Dans le salon, comme dans le reste des pièces, un lambris vertical blanc crème apporte de la lumière. Une impression renforcée par la décoration, à la fois exotique et épurée. Pour assurer le confort thermique, la laine de verre a été retenue. Les propriétaires ont choisi d'anticiper sur la RT 2012, dès 2008.



Un bardage en pin maritime naturel, traité classe 3, a été choisi pour l'extérieur. Une avancée de 4 m calculée avec les abajques solaires permet d'apporter de l'ombre à la terrasse en été et de laisser passer le soleil en hiver.



Positionnée selon les principes du bioclimatisme, la maison bénéficie au mieux des apports solaires. Le garage, placé au nord, sert de zone tampon. Les pièces à vivre ont été aménagées au sud.